

**FICHA CADASTRAL - PROPOSTA DE LOCAÇÃO**

**PESSOA JURÍDICA**

<u>Imóvel pretendido</u>			<u>Finalidade da locação</u>
<u>Aluguel</u>	<u>Desc.p/pgt.pontual</u>	<u>Prazo Contratual</u>	<u>Reajuste</u>
<u>Ocupação do imóvel//Obs.</u>			
<u>Razão Social</u>			
<u>Nome Fantasia</u>			
<u>Endereço</u>			
<u>Bairro</u>	<u>Cidade</u>	<u>Estado</u>	<u>CEP</u>
<u>CGC</u>	<u>Inscrição Estadual</u>	<u>Inscrição Municipal</u>	<u>Ramo -Com./Serviço/Etc.</u>
<u>Estabelecida desde</u>	<u>Capital inicial</u>	<u>Aumentos de capital em.....</u> ...../...../..... P/ R\$ .....	<u>.....Em.....</u> ...../...../..... P/ R\$ .....
<u>Registro na Junta Comercial Nr.</u>	<u>Última Alteração</u>	<u>Sucessora de</u>	
<u>Sede &gt;&gt; Própria ou Alugada</u>	<u>Valor do aluguel</u>	<u>Nome e telefone do proprietário do imóvel</u>	
<u>Nome completo dos socios</u>	<u>Partic.</u>	<u>D.Nascimento</u>	<u>C. identidade</u>
.....	.....	...../...../.....	.....
.....	.....	...../...../.....	.....
.....	.....	...../...../.....	.....
.....	.....	...../...../.....	.....
.....	.....	...../...../.....	.....
<u>Referencias Bancarias/Banco/agencia/telefone</u>		<u>Referencias Comerciais/nome/endereço/telefone</u>	
.....		.....	
.....		.....	
<u>Bens da empresa / local / matrícula</u>		<u>Bens dos socios / local / matrícula</u>	
.....		.....	
<u>Outros imóveis</u>		<u>Matricula RI/circunscrição</u>	
.....		.....	
<u>Indicar o socio ou socios que assinam</u>		<u>Relação de parentesco</u>	
.....		.....	
.....		.....	
<u>Outras informações - Se faltar espaço utilize o verso da folha.</u>			
.....			
.....			

**OBSERVAÇÕES IMPORTANTES**

- 1.- Os impostos e taxas (condomínio, seguro, agua, etc.), de valores variáveis, serao acrescidos ao aluguel mensal devido.
- 2.- Quando o imóvel é entregue com pintura nova, o mesmo deverá ser devolvido com pintura nova da mesma qualidade e nas mesmas cores existentes quando recebeu o imóvel, independentemente do prazo de ocupação do mesmo.

**DOCUMENTOS A SEREM FORNECIDOS JUNTO COM ESSA PROPOSTA**

- 1.- Fotocópia autenticada da Carteira de Identidade e CPF dos sócios
- 2.- Fotocópia autenticada do Contrato Social e Alterações Contratuais e do Balanço do último exercício.

# Esta proposta deverá ser devolvida até as 16:00 horas do dia...../...../....., devidamente preenchida em todos os itens, a máquina ou em letra de forma, e acompanhada dos documentos relacionados.

# Após este prazo nos consideramos desvinculados da mesma.

# **Nos reservamos no direito de receber qualquer proposta, sem precisar alegar razões.**

Declaramos serem autenticas e verdadeiras todas as informações prestadas nesta ficha-proposta, assumindo inteira responsabilidade pelas mesmas.

Curitiba, .....de.....de.....

Ass. \_\_\_\_\_